**О предоставлении льготы физическим лицам по имущественным налогам.**

Межрайонная ИФНС России № 9 по Алтайскому краю сообщает, что, начиная с налогового периода 2018 года, льготным категориям граждан предоставляются налоговые льготы и налоговый вычет на основании имеющейся у налоговой службы информации, то есть без обращения налогоплательщика. Без заявительный порядок предоставления налоговых льгот и налоговых вычетов по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу предусмотрен для отдельных категорий граждан, таких как пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды (ряда категорий), лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей (в соответствии с п. п. 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 п. 1 ст. 407, п. п. 2 - 4, 7 - 10 п. 5 ст. 391 Налогового кодекса РФ).

С 2020 года беззаявительный порядок представления льгот также предусмотрен и по транспортному налогу, вместе с тем, указанные категории налогоплательщиков вправе самостоятельно обратиться в налоговые органы для получения налоговой льготы.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении *одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика* вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1. квартира, часть квартиры или комната;
2. жилой дом или часть жилого дома;
3. помещение или сооружение, указанные в [подпункте 14 пункта 1 статьи 407 НК РФ](http://nalog.garant.ru/fns/nk/9cd87e493d9fc9c9d85aab7e16da9038/#p_625770948);
4. хозяйственное строение или сооружение, указанные в [п.п. 15 пункта 1 ст.407 НК РФ](http://nalog.garant.ru/fns/nk/9cd87e493d9fc9c9d85aab7e16da9038/#p_19284);
5. гараж или машино-место.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ](http://nalog.garant.ru/fns/nk/6795316ac0dd229eb3693dfbee22ca0e/#p_19243), за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

Если заявление о предоставлении налоговой льготы направлялось в налоговый орган и в нём не указывалось на то, что льгота будет использована в ограниченный период, заново представлять заявление не требуется.

Подать заявление о предоставлении налоговой льготы в налоговый орган можно любым удобным способом:

* через «[Личный кабинет налогоплательщика](https://lkfl.nalog.ru/lk/)» (для пользователей Личного кабинета налогоплательщика);
* почтовым сообщением в налоговую инспекцию;
* путем личного обращения в любую налоговую инспекцию;
* через уполномоченный МФЦ, с которым налоговым органом заключено соглашение о возможности оказания соответствующей услуги.

По результатам рассмотрения заявления налоговый орган направляет налогоплательщику способом, указанным в заявлении, [уведомление о предоставлении налоговой льготы](https://www.nalog.ru/html/sites/www.new.nalog.ru/docs/documents/pril1mmv7_21566.doc) либо [сообщение об отказе в предоставлении налоговой льготы](https://www.nalog.ru/html/sites/www.new.nalog.ru/docs/documents/pril2mmv7_21566.doc) с указанием оснований отказа.

Подробную информацию об установленных налоговых льготах на территории Российской Федерации можно узнать на сайте ФНС России: [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) воспользовавшись информационным ресурсом: «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам», и по телефону Контакт-центра ФНС России – **8-800-222-22-22.**