

До полумиллиона рублей увеличены размеры штрафов за неиспользование земельных участков

Уважаемые жители Алтайского края!

Управление Росреестра по Алтайскому краю сообщает, что с 15 февраля 2014 года увеличены административные штрафы за неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного законодательством.

Размеры штрафов возрасли для тех лиц, которые обязаны использовать такие участки в соответствии с их целевым назначением, а именно для собственников участков, арендаторов, землевладельцев, землепользователей.

Впервые штрафы за указанное правонарушение рассчитываются в зависимости от кадастровой стоимости земельного участка. При этом установлена верхняя граница штрафа для всех категорий лиц – не более 500 000 рублей, что в 5 раз выше, чем раньше.

Напомним, что ранее для граждан административный штраф составлял от 2000 до 5000 рублей, для должностных лиц – от 4000 до 6000 рублей, для организаций – от 80 000 до 100 000 рублей.

Вопросы неиспользования земельных участков указанной категории всегда актуальны в Алтайском крае, поскольку наш регион, является аграрным и площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 68, 7 % от общей площади территории края. Алтайский край безусловно заинтересован в том, чтобы указанные земельные участки использовались по назначению, в противном случае нарушителей ждет серьезный административный штраф.

Е.С. Сулейманова, специалист- эксперт
отдела государственного земельного надзора