



ИНФОРМАЦИЯ

О контроле за деятельностью оценщиков при проведении государственной кадастровой оценки в Алтайском крае

Решение о проведении кадастровой оценки на территории Алтайского края принимает администрация региона в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»¹.

Согласно Закону об оценке работы по определению кадастровой стоимости выполняют определенные на конкурсной основе лица, имеющие право на заключение договора по проведению оценки. Результатом данных работ является **отчет** об определении кадастровой стоимости.

Оценочная деятельность, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной стоимости, проводится оценщиками также на основании договора с заказчиком.

Контроль за деятельностью оценщиков при определении как рыночной, так и кадастровой стоимости осуществляют саморегулируемые организации оценщиков (СРОО). Кроме того, полномочия СРОО в части контроля распространяются на соблюдение членами саморегулируемой организации требований Закона об оценке, федеральных стандартов оценки и иных нормативных правовых актов, правил деловой и профессиональной этики.

Напоминаем: Росреестр и его территориальные органы, в частности, Управление Росреестра по Алтайскому краю, **не наделены полномочиями** по контролю за деятельностью оценщиков при определении кадастровой и рыночной стоимости.

Начальник Славгородского отдела
Управления Росреестра по Алтайскому краю
В.Э. Шамай

¹ Далее – Закон об оценке